



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego

2. ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. Świerczewo 6/8, 06-300 Przasnysz, kat. ob. bud. IX

3. NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMER DZIAŁKI: 142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628

4. IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ORAZ ADRES: MIASTO PRZASNYSZ, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz

5. PROJEKTANT:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartoń	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

CONSILIO Biuro Projektowe Wojciech Motacki
Mchowo 24, 06-300 Przasnysz
tel. 796 936 816
e-mail: consilio-projekty@wp.pl



CZĘŚĆ OPISOWA

1) PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego

2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Działka jest zabudowana budynkiem przedszkola miejskiego. W ramach inwestycji projektuje się rozbiórkę tarasu przy budynku przedszkola miejskiego. Działka porośnięta jest trawami niskimi.

3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

- URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM –nie dotyczy.
- SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW – nie dotyczy.
- UKŁAD KOMUNIKACYJNY – do działki prowadzi istniejący zjazd z drogi gminnej. Na działce znajduje się istniejący teren utwardzony służący jako dojścia do budynku.
- SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ – istniejący zjazd z drogi gminnej dz. nr 1622/2.
- PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU – nie dotyczy.
- UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.

Teren jest płaski. Teren jest pokryty roślinnością trawiastą. Planuje się po zrealizowaniu inwestycji uporządkowanie roślinności istniejącej. Na działce nie występują żadne drzewa podlegające wycince czyli nie ingeruje się w istniejący drzewostan. Trawa istniejąca zostanie zrekultywowana i obsiana ponownie szlachetną mieszanką traw.

4) ZESTAWIENIE:

- POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ: 0,00 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ: 340,00 m² – bez zmian.
- POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, SCHODÓW I TARASÓW (POWIERZCHNIA UTWARDZONA): 423,34 m²
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: 2457,66 m² ≈ 76,30 %
- POWIERZCHNIA INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY
Nie dotyczy.
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY – nie dotyczy
- POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 3221,00 m²

5) INFORMACJE I DANE

- OGRANICZENIA I ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU.
 - Nie dotyczy



- b) Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
 - c) WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.
Teren objęty inwestycją nie znajduje się w zasięgu terenów eksploatacji górniczej.
 - d) O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I JEGO OTOCZENIA.
Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Jeżeli będą spełnione wszystkie wymagania opisane w projekcie inwestycja nie będzie zagrażała środowisku i zdrowiu użytkowników.
- 6) DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**
Nie dotyczy.
- 7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.**
Nie dotyczy.
- 8) INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

Obszar oddziaływania inwestycji na środowisko zawiera się w granicach działki inwestora.

Obszar oddziaływania obiektu zgodny:

- art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego
- art. 12 ust. 1 Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Ponadto:

- Obszar oddziaływania obiektów mieści się w granicach działki Inwestora. Rozbiórkę tarasu przy budynku przedszkola miejskiego zaprojektowano zgodnie z §13 oraz §271-274 rozporządzenia *Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.
- Zgodnie z §23 w/w rozporządzenia miejsce na pojemniki do selektywnej zbiórki na odpady znajdują się na terenie własnej działki.
- Zgodnie z §31 w/w rozporządzenia w odległości mniejszej niż 5,0 m od granic działki nie znajdują się studnie dostarczające wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.
- Projektowana rozbiórka nie oddziałuje na otoczenie poprzez emisję hałasu. W obszarze analizowanym nie występują obiekty mogące oddziaływać znacząco poprzez emisję hałasu.
- W świetle rozporządzenia *Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* projektowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących oddziaływać znacząco lub potencjalnie znacząco na środowisko. Na analizowanym obszarze nie występują takie obiekty.



- Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. od projektowanej inwestycji w odległości 10 m nie znajdują się zamknięte zbiorniki na płynne odchody zwierzęce oraz zamknięte zbiorniki na produkty pofermentacyjne w postaci płynnej. W odległości mniejszej niż 30 m nie znajdują się urządzenia ochrony roślin.

W związku z powyższym stwierdzam, że przedmiotowa rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenów sąsiednich i nie oddziałuje na sąsiednie nieruchomości.

Opracował:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołd	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki

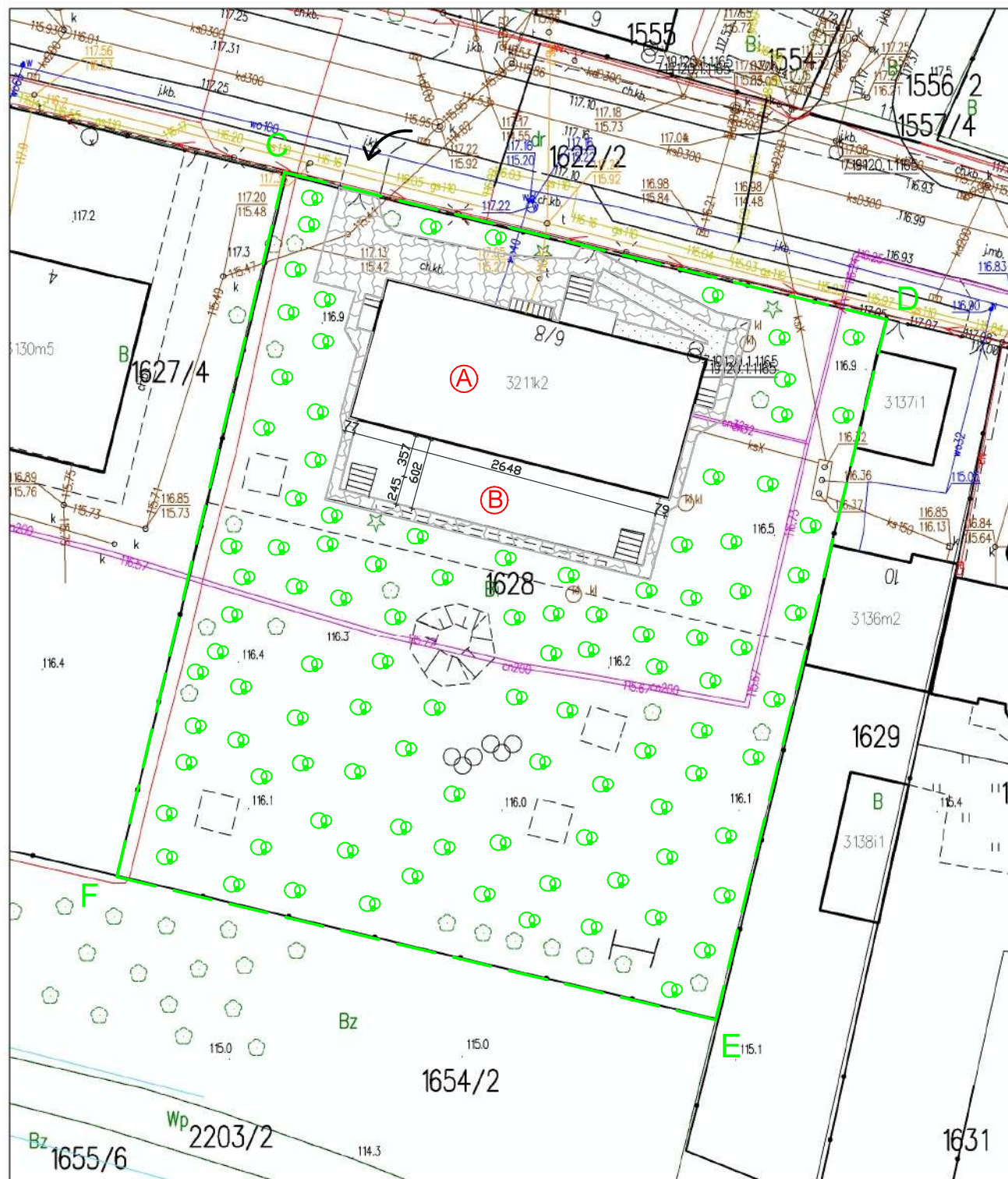


CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Województwo: mazowieckie
Powiat: przasnyski
Jednostka ewidencyjna: m.PRZASNYSZ
Identyfikator jednostki: 1422011
Obręb: Przasnysz obręb nr 2
Numer obrębu: 0002

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI
SKALA 1:500



LEGENDA	
(A)	istniejący budynek przedszkola
(B)	istniejący taras przy budynku przedszkola przeznaczony do rozbiórki
	istniejące utwardzenie terenu
	powierzchnia biologicznie czynna - zieleń niska - trawa
	istniejący wjazd na działkę
C-...-F	obszar objęty opracowaniem

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		Nr rysunku
Objekt	ROZBIÓRKA TARASU PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO	Z-1
Adres	142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628	Skala
Tytuł	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1:500
Opracował	mgr inż. Wojciech Motacki	Data
Projektant	MARIAN BARTOŁD upr. St-23/71	
Podpis		WRZESIEŃ 2025 r.



Przasnysz, dnia 15.09.2025 rok

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d poz. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania działki **rozbiórki tarasu przy budynku przedszkola miejskiego** zlokalizowanego na działce o numerze 1628 położonej miejscowości Przasnysz przy ulicy Świerczewo, sporządzony na zlecenie Miasta Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołod	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego

2. ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. Świerczewo 6/8, 06-300

Przasnysz, kat. ob. bud. IX

3. NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMER DZIAŁKI: 142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628

4. IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ORAZ ADRES: MIASTO PRZASNYSZ, zam. ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz

5. PROJEKTANT:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartoń	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki



CZĘŚĆ OPISOWA

1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego, kat. ob. bud. IX

2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- a) KUBATURA – nie dotyczy
- b) POWIERZCHNIA ZABUDOWY TARASU – 159,41 m²
- c) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA – 159,41 m²
- d) WYSOKOŚĆ – OK. 1,7 m m; DŁUGOŚĆ – 26,48 m; SZEROKOŚĆ – 6,02 m;
- e) LICZBA KONDYGNACJI – nie dotyczy
- f) KĄT NACHYLENIA POŁĄCZ DACHOWYCH – nie dotyczy
- g) KSZTAŁT DACHU – nie dotyczy
- h) KIERUNEK GŁÓWNEJ KALENICY – nie dotyczy

5) OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH: dwa budynki do rozbiórki – dwa lokale użytkowe.

7) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSÓB STARSZYCH

Nie dotyczy.

8) OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Nie dotyczy.

9) PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLEDĘM:

- a) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.

Nie dotyczy.

- b) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Emisja zanieczyszczeń powietrza nie będzie występować.



c) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

Nie dotyczy.

d) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMENTRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego nie oddziałuje na środowisko w w/w zakresie.

e) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Inwestycja nie ingeruje w istniejący drzewostan, nie przewiduje się wycinki drzew. Rozbiórka dwóch budynków gospodarczych nie oddziałuje na glebę (nie zmienia jej struktury oraz uwarstwienia), wody powierzchniowe oraz podziemne.

10) ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWIKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ATERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ LUB CIEPŁO

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych, drzwi oraz przegród przeźroczystych

Nie dotyczy.

a) ROCZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ.

Nie dotyczy.

b) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII.

Nie dotyczy

c) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ.

Nie dotyczy

d) OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ.

Nie dotyczy

e) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ.

Nie dotyczy

11) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W STREFIE OGRZEWANEJ.

Nie dotyczy

12) INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Nie dotyczy.



13) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Nie dotyczy.

14) OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

Taras nie jest wyposażony w żadne instalacje.

Fundamenty tarasu betonowe. Fundamenty spękane. Stan techniczny zły.

Posadzki betonowe z kostki brukowej z widocznymi spękaniem bez izolacji przeciwwilgociowej.

Ściany zewnętrzne oporowe tarasu – spękane. Stan techniczny bardzo zły.

Rozbiórkę prowadzić głównie ręcznie lub przy użyciu lekkich elektronarzędzi.

Gruz z rozbiórki tarasu przekazać firmie zajmującej się kruszeniem gruzu.

Taras dolega bezpośrednio do budynku przedszkola miejskiego ale nie stanowi z nim integralnej całości. W związku z tym stateczność budynku nie jest zagrożona.

15) OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA.

Teren rozbiórki należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Nie przewiduje się zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Opracował:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołod	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

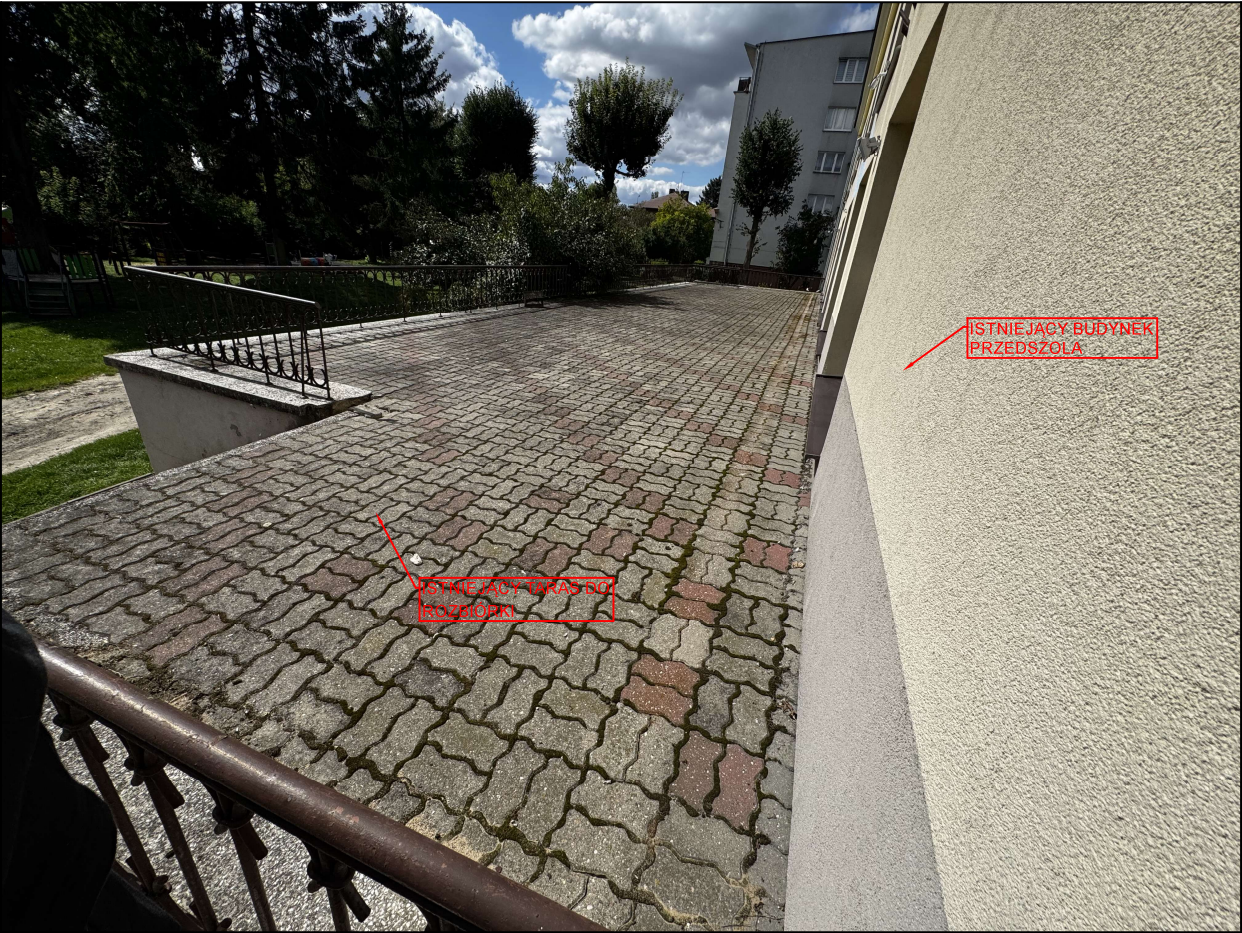
Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki



CZĘŚĆ RYSUNKOWA



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			Nr rysunku
Oblekt	ROZBIÓRKA TARASU PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO		A-1
Adres	142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628		Skala
Tytuł	WIDOKI POGŁĄDOWE TARASU		1:100
Opracował	mgr Inż. Wojciech Motacki		
Projektant	MARIAN BARTOŁD upr. St-23/71		WRZESIEŃ 2025 r.



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			Nr rysunku
Oblekt	ROZBIÓRKA TARASU PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO		A-2
Adres	142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628		Skala
Tytuł	WIDOKI POGŁĄDOWE TARASU		1:100
Opracował	mgr Inż. Wojciech Motacki		
Projektant	MARIAN BARTOŁD upr. St-23/71		WRZESIEŃ 2025 r.



Przasnysz, dnia 15.09.2025 rok

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d poz. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane ja niżej podpisany oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **rozbiórki tarasu przy budynku przedszkola miejskiego** zlokalizowanego na działce o numerze 1628 położonej w miejscowości Przasnysz przy ulicy Świerczewo, sporządzony na zlecenie MIASTA PRZASNYSZ, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołod	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki



DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

ZAŁĄCZNIKI

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego

2. ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. Świerczewo 6/8, 06-300 Przasnysz, kat. ob. bud. IX

3. NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMER DZIAŁKI: 142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628

4. IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ORAZ ADRES: MIASTO PRZASNYSZ, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz

5. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- 1) Informacja dotycząca BIOZ

od str. 2



INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego

2. ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. Świerczewo 6/8, 06-300 Przasnysz, kat. ob. bud. IX

3. NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMER DZIAŁKI: 142201_1 PRZASNYSZ / 0002 PRZASNYSZ / 1628

4. IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ORAZ ADRES: MIASTO PRZASNYSZ, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz

5. PROJEKTANT:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołod	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki



INFORMACJA

Dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie realizacji budowy

- 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**
 - Rozbiórka tarasu przy budynku przedszkola miejskiego.
- 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych, podlegających adaptacji lub rozbiórce:**
 - działka zabudowana – zgodnie z pzt.
- 3. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**
 - nie występują.
- 4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich występowania:**
 - ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m dotyczy przy pracach na rusztowaniach zewnętrznych:
 - a) Roboty rozbiórkowe.
- 5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosowanie do zagrożenia:**
 - nie występuje
- 6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych:**
 - każdorazowo, przed przystąpieniem do robót, zapoznanie pracowników z instrukcją bhp przy pracach na wysokości
- 7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów substancji oraz parametrów niebezpiecznych na terenie budowy:**
 - nie występuje
- 8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:**
 - środki techniczne i organizacyjne:



- a) montaż rusztowań zgodny z dokumentacją i wytycznymi producenta, a odbiór rusztowań potwierdzony wpisem do dziennika,
- b) na rusztowaniach powinny być wykonane balustrady na wysokości 1,1 m oraz zamontowane deski krawężnikowe o wysokości 0,15 m,
- c) przemieszczalne w pionie wyposażone powinny być w linki bezpieczeństwa,
- d) w obrębie transportu pionowego nie powinny przebywać osoby postronne,
- e) drogi ewakuacyjne powinny odpowiadać warunkom technicznym i przepisom przeciwpożarowym.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych:

- u inwestora.

Opracował:

Lp.	Imię	Nazwisko	specjalność	numer uprawnień	data opracowania	podpis	zakres opracowania
1	Marian	Bartołd	arch. i konstr.-inż.	St-23/71	15 wrzesień 2025 r.		arch. i konstr.

Opracował: mgr inż. Wojciech Motacki